



## Maison Fatma (Ref:V.00284)

**1 500 000 TND**

À Vendre – Opportunité Rare à Hammamet | Terrain de 712 m<sup>2</sup> avec Maison à Rénover ou à Démolir

Lidéale Immobilière Hammamet vous propose à la vente une charmante propriété située dans un quartier recherché de Hammamet, cette propriété exceptionnelle de 712 m<sup>2</sup> offre un énorme potentiel d'investissement. Elle abrite actuellement une maison ancienne, à rénover entièrement ou à démolir, idéale pour :

Créer une villa de luxe sur-mesure, avec jardin et piscine

Lancer un projet de promotion immobilière, dans une zone à fort potentiel de valorisation

Emplacement stratégique : proche de toutes commodités, à quelques minutes des plages, des hôtels, et des principaux axes de la ville.

Superficie totale : 712 m<sup>2</sup>

Zone calme et urbanisée à proximité de la plage

Que vous soyez investisseur, promoteur ou particulier en quête d'un projet ambitieux, ce terrain représente une opportunité unique à Hammamet.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

-papiers en règle -compteur STEG