



## Villa Joelle (Ref:V.00199)

**430 000 TND**

Si vous rêvez de devenir propriétaire d'une contemporaine propriété à Hammamet Nord voici une occasion à saisir !

Notre agence l'idéale immobilière vous propose à la vente une villa neuve de haut standing.

La villa est d'une superficie de 215 m<sup>2</sup>, elle est érigée sur trois niveaux et distribuée comme suit :

Le rez-de-chaussée accueille un salon - salle à manger lumineux avec des grandes baies vitrées donnant sur la piscine, une belle cuisine moderne et bien aménagée avec un séchoir et une salle d'eau invités.

Le premier étage loge une suite parentale, deux chambres à couchers et une salle d'eau.

Le deuxième étage comporte une suite parentale bénéficiant d'un grand balcon.

Toutes les pièces sont lumineuses chacune avec son dressing, portes fenêtres coulissantes en Aluminium, volet électrique roulant et sanitaire de luxe.

A l'extérieur, vous trouvez une belle piscine et un parking de voiture avec portail électrique.

Nous vous invitons à nous contacter rapidement afin de la découvrir

Nous serons à votre entière disposition pour une visite sur place et pour toute éventuelle information.

-Chauffage Central -Climatiseurs -Isolation thermique et phonique -Piscine -Cuisine équipée -Dressing -Menuiserie Aluminium -Volet Roulant -Entrée indépendante -haut standing -portes fenêtres coulissantes -papiers en règle